

ETXEBIZITZA ESKATZAILEEN ALDI BATERAKO ERREGISTROAN IZENA EMATEKO
ESKABIDE-ORRIA

1 –Eskatzailearen datuak

Lehenengo deitura		Bigarren deitura		Izena
Sexua G <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	Jaiotze-data		Telefonoa	
	NAN <input type="checkbox"/> Pasaportea <input type="checkbox"/> Egoitza-txartela <input type="checkbox"/>		Zenbakia:	
Jakinarazpenetarako helbidea				
Posta Kodea	Udalerria		Lurraldea	Herrialdea
Egoera zibila Ezkondua <input type="checkbox"/> Ezkongabea <input type="checkbox"/> Alarguna <input type="checkbox"/> Banandua <input type="checkbox"/> Dibortziatua <input type="checkbox"/>				
Mugikortasun urri iraunkorreko ezgaitasun fisikoa duzu? Bai <input type="checkbox"/> Ez <input type="checkbox"/>				

Ezkontide edo bikotekidearen datuak (etxebizitzaren titularkideak izango dira)

Lehenengo deitura		Bigarren deitura		Izena
Sexua G <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	Jaiotze-data		Telefonoa	
	NAN <input type="checkbox"/> Pasaportea <input type="checkbox"/> Egoitza-txartela <input type="checkbox"/>		Zenbakia:	
Jakinarazpenetarako helbidea				
Posta Kodea	Udalerria		Lurraldea	Herrialdea
Egoera zibila Ezkondua <input type="checkbox"/> Ezkongabea <input type="checkbox"/> Alarguna <input type="checkbox"/> Banandua <input type="checkbox"/> Dibortziatua <input type="checkbox"/>				
Mugikortasun urri iraunkorreko ezgaitasun fisikoa duzu? Bai <input type="checkbox"/> Ez <input type="checkbox"/>				

Ezkontidearen edo izatezko bikotekidearen datuak bete behar dira, dagokion Erregistroan inskribaturik daudenean, inskripzio horren Erregistroko egiaztagiria erantsiz. Kasu hauetan bikotekide bien diru-sarrerak kontuan hartuko dira.

2.- Bizkide-unitatea eta titularrak

Eskatzailearen edo ezkontide/bikotekidearen AITITA-AMAMAK, GURASOAK, SEME-ALABAK
ETA BILOBAK SOILIK

Zuek zarete etxebizitzaren titularkideak izatea erabakitzen duzuenak. Hala erabakiz gero, kontuan hartu beharko duzue titular guztien diru-sarrerak egiaztatu beharko direla, eta gainera beste etxebizitza-eskabideetatik kanpo geratuko direla, honen bidez babesdun etxebizitzaren eskatzaileak direlako.

Eskatzailearen famili-unitateko kideen izen-deiturak	NAN	Ahaidetasuna	Nahi duzu etxebizitzaren titularra izatea?	Mugikortasun urri iraunkorra du?
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>	bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>

Eskatzailearen edo ezkontide/bikotekidearen NEBA-ARREBAK, OSABA, IZEKOAK, ILOBAK,
KOINATU-KOINATAK etab: etxebizitzaren titularrak izango dira beti

Odol bidez alboko lerroan 3. mailako ahaidetasuna dutenen kasuan eta ezkontza bidez 2. mailako ahaidetasuna dutenen kasuan unitatearen adin nagusiko kide guztiak izango dira titularrak derrigorrez, lehen aipatutako ondorioekin.

Eskatzailearen famili-unitateko kideen izen-deiturak	NAN	Ahaidetasuna	Mugikortasun urri iraunkorra du?
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>
			bai <input type="checkbox"/> ez <input type="checkbox"/>

3.- Etxebizitza premia

<p>Bizikide-unitateko norbaitek etxebizitzaren baten jabetza, azalera-eskubidea edo gozamen-eskubidea du?</p> <p>Bai <input type="checkbox"/> Ez <input type="checkbox"/></p>
<p>Egun etxebizitzarik ez baduzu ere, bizikide-unitateko inor izan da azken bi urteotan etxebizitzaren baten azalera-eskubidearen edo gozamen-eskubidearen jabe edo titular?</p> <p>Bai <input type="checkbox"/> Ez <input type="checkbox"/></p>
<p>Egun etxebizitzarik ez baduzu ere, bizikide-unitateko inor izan da azken bi urteotan sustapen publiko edo pribatuko babes ofizialeko etxebizitzaren baten adjudikatario?</p> <p>Bai <input type="checkbox"/> Ez <input type="checkbox"/></p>

Bizikide-unitateko norbaitzuek gaur egun etxebizitzaren baten jabetza, azalera-eskubidea edo gozamen-eskubidea balute, euren kasuaren egoera adierazi beharko dute, kasu konkreturako behar den dokumentazioa erantsiz.

- Etxebizitza aurri egoeran deklaraturata badago eta eraisteko agindupean badago (aurkeztu udaleko Zerbitzu Teknikoen egiaztagiria)**
- Etxebizitza desjabetze-espediteren baten eraginpeko ondasun eta eskubideen behin-betiko zerrendan badago (desjabetze-espeditente horretan dagoela frogatzen duen ondasun-zerrenda)**
- Etxebizitzak 36 metro koadro edo gutxiagoko azalera erabilgarririk badu, edo abenduaren 30eko 317/2002 Dekretuak, ondare urbanizatu eta eraikitakoa birgaitzeko jarduera basbestuei buruz, ezarritako gutxieneko beste edozein bizigarritasun-baldintzarik betetzen ez badu (egiaztagiri teknikoa)**
- Banaketa edo dibortzio-prozeduraren edo izatezko bikotea desegin ondoren eta eskatzaileak beste etxebizitzarik ez duenean, familiako etxebizitza judizialki beste ezkontidearen bizileku izendatuta, bi urtetik gorako epealdirako (hitzarmen arautzailearen fotokopia eta banaketa edo dibortzioko auzian emandako epai judizial irmoa edo dagokion erregistroaren izatezko bikotea desegitearen egiaztagiria, hala nola etxebizitza eskatzen duen bikotekidea jabe bezala uztea jasotzen duen eskritura)**
- Onartu eta kitatu den herentzia balitz, herentziako masaren etxebizitza baten jabetitularikidetasuna dagoenean jaraunsle titularikidea, beste etxebizitza baten partizipaziorik ez badu eta etxebizitzaren jabetzaren herentziako masaren titularitatean duen partizipazio-kuota %50 edo txikiagoa bada (herentziaren partiketa eta onarpeneko eskritura eta etxebizitzaren jaraunsekide bezala partizipazioak zehazteko legezko balioa duen edozein bestelako dokumentaziorik)**
- Etxebizitza baten jabetzan titularikidetasun hori gurasoengandik seme-alabengana doazen donazioak direnean (donazio eskritura)**
- Legez eskatu duten 70 urte edo gehiagoko pertsonak, irisgarritasun-baldintzak betetzen ez dituen etxebizitzaren titularrak direnak (egiaztagiri teknikoa)**
- 5 kide edo gehiagoko bizikide-unitateak, edo familia ugariak, kideetako bat 36 metro koadro baino gehiago eta 72 metro koadro edo gutxiagoko azalera duen etxebizitza bateko titularra direnak, pertsona bakoitzeko 12 metro koadro erabilgarri baino gutxiagoko ratioa dutenean (etxebizitzaren jabetzako eskritura, berorren azalera erabilgarria jasotzen duena, edo hori egiaztatzen duen egiaztagiri teknikoa, hala nola famili-unitatearen erroldatze-egiaztagiria, unitateko kide bakoitzak etxebizitza horretan egin duen erroldatze-data adierazten duena)**
- Eskatzaileen artean mugikortasun urri iraunkorra duen ezgaitu izaera egiaztatu duen bizikide-unitateko kideren bat dagoenean, apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuan jasota dauden irisbide eta igogailuei buruzko zehaztapenak betetzen ez dituen eraikineko etxebizitza baldin bada. Izan ere, aipatutako dekretuak hiri-inguru, eremu publiko, eraikin eta informazio eta komunikazio sistemetako irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onesten ditu (egiaztagiri teknikoa)**

5.- Erantsi beharreko dokumentuak

- NANaren fotokopia edo pasaportearen, atzerritarra izanez gero.
- Egoitza-txartela, atzerritarrek Espainian dituzten eskubide eta askatasunei buruzko legerian aurreikusitakoaren arabera.
- Izatezko bikote izaerari dagokion Erregistroko egiaztagiria
- Famili-liburuaren fotokopia, adin txikiko seme-alabak izanez gero
- Banaketa edo dibortzioaren kasuan, hitzarmen arautzailea edo seme-alaben zaintza justifikatzen duen epai judiziala
- Dagokion organoak egindako mugikortasun urri iraunkorreko izaeraren egiaztagiria
- Jabetza-erregimena, gozamen-eskubidea edo azalera-eskubidea ez izateari buruz Jabetza Erregistroak egindako Ondasun higiezinaren egiaztagiria.
- Etxebizitza premiako koadroan ezarritakoaren arabera etxebizitza premiari buruzko egiaztagiriak.
- Titularkideak izan behar diren bizikide-unitateko kideen diru-sarreraren frogagiriak.

Behean izenpetzen duenak aitortzen du eskabidean jarritako datuak egiazkoak direla.

.....,.....ko.....ren.....a

Eskatzailearen izenpea

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO TEMPORAL DE SOLICITANTES DE VIVIENDA

1 -Datos del solicitante

Primer apellido		Segundo apellido		Nombre	
Sexo H <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/>	Fecha de nacimiento		Teléfono		
	DNI <input type="checkbox"/> Pasaporte <input type="checkbox"/> Tarjeta de residencia <input type="checkbox"/>		Número:		
Domicilio a efectos de notificación					
Código postal	Localidad		Territorio		País
Estado civil					
Casado/a <input type="checkbox"/>		Soltero/a <input type="checkbox"/>		Viudo/a <input type="checkbox"/>	
Separado/a <input type="checkbox"/>		Divorciado/a <input type="checkbox"/>			
¿Tienes una discapacidad física de movilidad reducida permanente?					
Sí <input type="checkbox"/>		No <input type="checkbox"/>			

Datos personales del/ de la cónyuge o pareja (serán cotitulares de la vivienda)

Primer apellido		Segundo apellido		Nombre	
Sexo H <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/>	Fecha de nacimiento		Teléfono		
	DNI <input type="checkbox"/> Pasaporte <input type="checkbox"/> Tarjeta de residencia <input type="checkbox"/>		Número:		
Domicilio a efectos de notificación					
Código postal	Localidad		Territorio		País
Estado civil					
Casado/a <input type="checkbox"/>		Soltero/a <input type="checkbox"/>		Viudo/a <input type="checkbox"/>	
Separado/a <input type="checkbox"/>		Divorciado/a <input type="checkbox"/>			
¿Tienes una discapacidad física de movilidad reducida permanente?					
Sí <input type="checkbox"/>		No <input type="checkbox"/>			

Habrá que rellenar los datos del cónyuge o de la pareja de hecho, siempre que éstas figuren inscritas en el Registro correspondiente, adjuntando el certificado del Registro acreditando tal inscripción. En estos casos habrá que tener en cuenta los ingresos de ambos miembros de la pareja.

2.- Unidad convivencial y titulares

SOLO HIJOS/AS, PADRES, MADRES, ABUELOS/ AS Y NIETOS/ AS del /de la solicitante o de su cónyuge o pareja

Son Ustedes los que deciden si quieren que sean cotitulares de la vivienda. En el caso de que así lo decidan, tendrán que tener en cuenta que los ingresos económicos a acreditar serán con respecto a todos los titulares, y además quedarán excluido/as de otras solicitudes de vivienda por ser ya solicitantes de vivienda protegida a través de ésta.

Nombres y apellidos de los miembros de la unidad familiar del solicitante	DNI	Parentesco	¿Desea que sea titular de la vivienda?	¿ Con movilidad reducida permanente?
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

HERMANOS/ AS, TIOS/ AS, SOBRINOS/ AS, CUÑADOS/ AS, etc. del/ de la solicitante o de su cónyuge o pareja: serán siempre titulares de la vivienda

En caso de personas con relaciones de consanguinidad en línea colateral hasta 3er grado y afinidad hasta 2do grado, serán obligatoriamente titulares todos los miembros de la unidad mayores de edad, con las consecuencias anteriormente citadas.

Nombres y apellidos de los miembros de la unidad familiar del solicitante	DNI	Parentesco	¿ Con movilidad reducida permanente?
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
			sí <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

3.- Necesidad de vivienda

<p>¿Alguno de los miembros de la unidad convivencial dispone de vivienda en propiedad, en derecho de superficie o usufructo?</p> <p>Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/></p>
<p>Aunque actualmente no disponga de vivienda, ¿ha sido alguno de los miembros de la unidad convivencial propietario/ a o titular de un derecho de superficie o de usufructo de cualquier tipo de vivienda en los dos últimos años?</p> <p>Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/></p>
<p>Aunque actualmente no disponga de vivienda, ¿ha sido alguno de los miembros de la unidad convivencial adjudicatario/ a de vivienda de protección oficial de promoción pública o privada en los dos últimos años?</p> <p>Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/></p>

En el caso de que algunos miembros de la unidad convivencial disponga actualmente de vivienda en propiedad, derecho de superficie o usufructo, deberá señalar el caso en el que se encuentra, adjuntando la documentación que se requiera para el caso en concreto.

- Si se trata de una vivienda sobre la que se haya declarado el estado ruinoso, habiéndose acordado la demolición de la misma (aportar certificado de los Servicios Técnicos del Ayuntamiento)
- Si se trata de una vivienda que esté incluida en una relación definitiva de bienes y derechos afectados por algún expediente expropiatorio (la relación de bienes que demuestre que se encuentra dentro de ese expediente de expropiación)
- Si se trata de una vivienda que tenga una superficie útil de 36 metros cuadrados o menos, o que no reúna cualquier otra de las condiciones mínimas de habitabilidad establecidas en el Decreto 317/2002, de 30 de diciembre, sobre actuaciones protegidas de rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado (certificado técnico)
- Tras procedimiento de separación o divorcio o disolución de la pareja de hecho, y siempre que el solicitante carezca de otra vivienda, habiéndose designado a la vivienda familiar existente como domicilio del otro cónyuge por un período de tiempo superior a dos años (fotocopia del convenio regulador y sentencia judicial firme recaída en causa de separación o divorcio o certificado de la disolución como pareja de hecho del correspondiente registro, y el régimen patrimonial correspondiente)
- En el supuesto de herencia aceptada y liquidada, cuando exista cotitularidad en el dominio de una vivienda de la masa hereditaria, el heredero cotitular, siempre que carezca de participación en otra vivienda y su cuota de participación en la titularidad del dominio de la vivienda de la masa hereditaria sea igual o inferior al 50 % (escritura de partición y aceptación de herencia y cualquier otra documentación con valor legal para la determinación de participaciones como coheredero de vivienda)
- Supuestos en los que dicha cotitularidad en el dominio de una vivienda proceda de donaciones de padres a hijos (escritura de donación)
- Personas de 70 años o más, titulares de una vivienda que no reúna condiciones de accesibilidad requeridas legalmente (certificado técnico)
- Unidades convivenciales de 5 ó más miembros, o familias numerosas, alguno de cuyos miembros sea titular de una vivienda con una superficie mayor de 36 metros cuadrados e inferior o igual a 72 metros cuadrados, cuando exista una ratio de menos de 12 metros cuadrados útiles por persona (escritura de propiedad de la vivienda en la que conste la superficie útil de ésta, o certificado técnico que lo acredite, así como el certificado de empadronamiento de la unidad familiar en la que se indique la fecha de empadronamiento en esta vivienda de cada uno de los miembros de la unidad)
- Que exista entre los solicitantes algún miembro de la unidad convivencial que acredite la condición de discapacitado con movilidad reducida permanente siempre que se trate de una vivienda ubicada en un edificio que no cumpla las determinaciones relativas a accesos y aparatos elevadores, contenidas en el Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación (certificado técnico)

5.- Documentos que se acompañan

- Fotocopia del DNI o el pasaporte, en el caso de ser extranjeros.
- Tarjeta de residencia, conforme lo previsto en la legislación sobre derechos y libertades de los extranjeros en España.
- Certificado del Registro correspondiente acreditando la condición de pareja de hecho
- Fotocopia del libro de familia, si existen hijos/as menores de edad
- En caso de separación o divorcio, convenio regulador o sentencia judicial que justifique la custodia de los hijos

- Certificado acreditativo de la condición y carácter de la discapacidad de movilidad reducida permanente expedida por el organismo correspondiente
- Certificado negativo de bienes inmuebles en régimen de propiedad, usufructo o derecho de superficie expedido por el Registro de la propiedad
- Documentos acreditativo de la necesidad de vivienda según lo establecido en el cuadro referido a la necesidad de vivienda

- Justificantes de los ingresos de los miembros de la unidad convivencial que vayan a ser cotitulares.

El / la abajo firmante declara que los datos consignados en la solicitud son ciertos.

.....a de de.....

Firma del solicitante