Instituto Nacional de Estadística-ko zuzendari andrearen eta Lurraldeen arteko Kooperaziorako Zuzendari orokorraren 1997ko uztailaren 4ko ebazpenaren 3. atala.

11/1999 Legeak aldatu duen 7/1985 Legearen 21.1h) artikuluak ematen dizkidan eskuduntzak erabiliz, honako hau

EBATZI DUT:

Lehenengoa: Espedientea irekitzea ofizioz, bajan emateko udalerri honetako Biztanleen Udal Erroldatik ondoren aipatuko diren pertsonak, gaizki erroldatuta daudelako:

Eskaera data	Sarrera Erreg. zk.	Izen-abizenak	NAN/AIZ
11-10-2013	6434	Florin Samir Dragan	07874746
11-10-2013	6434	Miguel Ángel López Martín	20179381-D
05-03-2013	1457	Mariama Barry	X-9121343-A

Bigarrena: 15 eguneko epea ematea Trapagarango Biztanleen udal erroldan ongi inskribaturik dagoela egiaztatzen duten nahi beste agiri eta justifikante aurkezteko, edo bere erroldamendua zuzentzeko. Udal honi jakinaraziz bere helbide berria edo orain bizi den udalerria.

Hirugarrena: Epe hori amaituta ez bada ezer egin esandako bi aukeren ildotik, baja emango zaio udalerri honetak Biztanleen Erroldatik, horrek dakartzan ondorioekin, eta beste alde batetik, ezarri dakizkiokeen zehapenetarako izapideei ekingo zaie, gorago aipatutako Toki Erakundeetako Biztanleri eta Lurralde Mugapenaren Arautegiaren 107. artikuluan xedatutakoa betez.

Valle de Trápaga-Trapagaranen, 2013ko apirilaren 30ean.—Alkatea.—Nire aurrean, Idazkaria»

Trapagaranen, 2013ko ekainaren 4an.—Alkatea

(II-4287)

como lo indicado en el apartado 3 de la Resolución de 4 de julio de 1997 de la Directora del Instituto Nacional de Estadística y del Director General de Cooperación Territorial.

En virtud de las atribuciones que me confiere el artículo 21.1. h) de la Ley.

HE RESUELTO:

Primero: Incoar de oficio expediente mediante el cual se declare la situación de baja por inscripción indebida en el Padrón Municipal de Habitantes de este municipio de la persona que a continuación se relaciona:

Fecha solicitud	N.º Reg. Entrada	Nombre y apellidos	DNI/NIE
11-10-2013	6434	Florin Samir Dragan	07874746
11-10-2013	6434	Miguel Ángel López Martín	20179381-D
05-03-2013	1457	Mariama Barry	X-9121343-A

Segundo: Otorgar un plazo de 15 días para que puedan presentar cuantos documentos y justificantes consideren oportunos para acreditar su correcta inscripción en el Padrón Municipal de Habitantes de Valle de Trápaga-Trapagaran, o bien procedan a regularizar su situación padronal comunicando a este Ayuntamiento la variación de su domicilio o el municipio de su actual residencia.

Tercero: Transcurrido dicho plazo sin realizar actuación alguna en cualquiera de los dos sentidos indicados, se procederá, de una parte, a tramitar su baja en el Padrón de Habitantes de este municipio, con las consecuencias que ello conlleva, y de otra parte, a realizar las actuaciones oportunas en relación con las sanciones que resulten de aplicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 107 del antes citado Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales.

Dado en Valle de Trápaga-Trapagaran, a 30 de abril de 2013.—El Alcalde.—Ante mí: La Secretaria»

En Valle de Trápaga, a 4 de junio de 2013.—El Alcalde

(II-4287)

Portugaleteko Udala

Jarduera instalatzeko baimen-ezkaera (erreferentzia 2013004800).

Jesús Manuel Gallardo Gómez jaunak permisua edo baimena eskatu du gimnasioa instalatzeko, eguneko ordutegia duela, musika eta guzti Martín Pérez Zaballa kaleko 2. zenbakian.

Ingurumena Babesteko Euskal Herriko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Nagusiaren 58.1 artikuluak xedatutakoa bete nahian, jendaurreratu egin da eskaria, instalatzeko bidean dagoen jarduera horretako balizko kaltetuek egoki deritzeten oharrak egin ditzaten Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta biharamunetik hasita zenbatu beharreko 15 eguneko epean.

Portugaleten, 2013ko ekainaren 6an.—Alkatea, Mikel Torres Lorenzo

(II-4289)

Ayuntamiento de Portugalete

Solicitud de autorización para instalación de actividad (referencia 2013004800).

Don Jesús Manuel Gallardo Gómez ha solicitado permiso o autorización para instalar un gimnasio con música en horario diurno en la calle Martín Pérez Zaballa, número 2, de Portugalete.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 58.1. de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, se hace público para que los que se consideren afectados de algún modo por la actividad que se pretende instalar, hagan las observaciones pertinentes en el plazo de 15 días a contar del siguiente al de la publicación de este anuncio en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Portugalete, a 6 de junio de 2013.—El Alcalde, Mikel Torres Lorenzo

(II-4289)

Galdakaoko Udala

Galdakaoko Udalaren iragarkia, komunikatutako hirigintza jarduketak arautzen dituen udal ordenantzaren behinbetiko onespena (Hirig. Esp. 61/13).

Jendeaurreko epean ez denez erreklamaziorik aurkeztu 2013/04/09 datan Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratutako 2013ko otsailaren 28ko osoko bilkuran hartutako erabakiaren aurka, zeinaren bitartez komunikatutako jarduketak arautzen dituen udal ordenantzari hasierako onespena eman zion, arau hori behin-betiko onetsita dagoela ulertzen da, bere testu osoa jarraian argitaratzen delarik.

Galdakaon, 2013ko ekainaren.—Alkatea

Ayuntamiento de Galdakao

Anuncio del Ayuntamiento de Galdakao relativo a la aprobación definitiva de la Ordenanza municipal reguladora de las actuaciones urbanísticas comunicadas (Exp. Urb. 61/13).

No habiéndose presentado reclamaciones durante el período de exposición pública contra el acuerdo plenario de 28 de febrero de 2013, publicado en el «Boletín Oficial de Bizkaia» el 09/04/2013, por el que se aprobó inicialmente la Ordenanza municipal reguladora de las actuaciones urbanísticas comunicadas, se entiende definitivamente aprobada, procediéndose a la publicación de su texto íntegro.

En Galdakao, a de junio de 2013.—El Alcalde

cve: BAO-BOB-2013a113

KOMUNIKATUTAKO HIRIGINTZA JARDUKETAK ARAUTZEN DITUEN UDAL ORDENANTZA.

Europako Legebiltzarraren eta Kontseiluaren 2006/123/EB Zuzentaraua, barne-merkatuko zerbitzuei buruzko, bere xedapen estatu, autonomia eta tokiko araudiaren transposizioa da. Izan ere, xedapenok, nagusiki, Europar Batasunaren barruan zerbitzuetara sarbidea izateko eta jarduerak egiteko araudirako aplikazio orokorreko printzipio batzuk ezartzeko dira, horien arauketa hobe dadin bultzatzeko helburuarekin, justifikaziorik ez duten edo neurriz kanpoko oztopoak kenduz eta, batez ere, enpresak sortzea eta barneko merkatua sustatuko duen inguru egokia ezar dadin.

Transposizioa estatu mailan egin da, zerbitzuen jardueretara eta beroriek erabiltzeko sarbide libreari buruzko azaroaren 23ko 17/2009 Legearen bidez, abenduaren 22ko 25/2009 Legea, lege desberdinak aldatzeko zerbitzuen jardueretara eta beroriek erabiltzeko sarbide libreari buruzko azaroaren 23ko 17/2009 Legeari egokitzeko, maiatzaren 25eko 19/2012 Errege Dekretu Legea, merkataritza eta zerbitzu jakin batzuk liberalizatzeko presako neurriei buruzkoa. Autonomia eremuan, egokitzapena egin da apirilaren 23ko 7/2012 Legearen bidez, beste legeen artean, Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena Babesteari buruzko 3/1998 Lege Orokorra eta Lurzorua eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea aldatzen dituena.

Era berean, 2/2006 Legearen 207.5 artikuluak ezartzen du udal ordenantzekin interesdunak egindako aurre-komunikazioaz lizentzia lortzeko beharrizana ordezka ditzaketela.

Arau guzti hauek orokorrean ezartzen dute administrazioaren egitura sinpletzeko eta iraunkor bihurtzeko eta, kasu jakin batzuetan, lizentzia-prozedura ordezkatzea komunikatutako ekintzak edo erantzukizun adierazpenaz ordezkatzeko neurriak hartu behar direla.

Gauzak horrela, ordenantza hau onetsiz, Galdakaoko udalak, legeria berri guzti horrek markatzen dituen zuzentarauei jarraituz, obra eta jarduera jakin batzuk egiteko beharrezkoak ez diren tramiteak kendu nahi ditu, bertan jasotzen diren prozeduren administrazio-tramiteak sinpletuz.

1. artikulua.—*Xedea*

Xedea «komunikatutako jarduerak» izenekoak arautzea da. Horietan, jarduerok egin edo betetzeko, lizentzia eskuratzeko beharraren ordez, aurre-komunikazioa edo erantzukizun adierazpena egin behar du, idatziz, pertsona interesdunak udaleko administrazioarentzat, baldin eta obrek garrantzia tekniko txikia badute eta zenbait jarduera eta aktuazio.

2. artikulua.—*Material eremua*

Proiektu teknikoa aurkeztu beharrik ez duten maila tekniko txikiko obrek, Ingurumenaren Babeseko 3/1998 Lege Orokorra aldatu duen 7/2012 Legean xedatutakoaren arabera sailkatutako jarduerak, 19/2012 Errege Dekretu Legearen Eranskinean dauden jarduerak, hala nola ordenantza honetan aurreikusten diren bestelako jarduketak, aurre-komunikazio prozeduraren menpe daude. Bertan obra edo jarduera jakin bateko interesdunak edo sustatzaileak administrazio honi jakinarazten dizkio bere identifikazio-datuak eta eskubide bat erabiltzeko edo jarduera bat hasteko eska litezkeen gainerako baldintzak eta, era berean, aplikatu beharreko legezko eskakizunak betetzen dituela adierazten du. Horretarako, dagokion inprimaki normalizatua aurkeztu eta bete beharko du, jarduketaren arabera desberdina izango den dokumentazio teknikoa erantsi beharko duelarik.

Udalak, komunikatutako ekintza mota bakoitzerako, inprimaki-eredu normalizatuak prestatuko ditu, udal bulegoetan eta web orrian herritarren esku egongo direlarik.

Komunikazio horrek, oro har, indarrean dauden Ordenantza Fiskalak betez eta kasuan kasuko komunikatutako jardueraren arabera, EOZ, tasa, prezio publiko edo/eta udal-zerga egokien autolikidazioa ekarriko du berekin.

ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LAS ACTUACIONES URBANÍSTICAS COMUNICADAS.

La Directiva 2006/123/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, relativa a los servicios en el mercado interior, supone la transposición a la normativa estatal, autonómica y local de sus disposiciones, encaminadas básicamente a establecer unos principios de aplicación general para la normativa de acceso y ejercicio de actividades de servicios dentro de la Unión Europea, con el fin de impulsar la mejora de la regulación de los mismos, suprimiendo trabas injustificadas o desproporcionadas y encaminadas ante todo a establecer una entorno adecuado que incentive la creación de empresas y mercado interior.

La transposición se ha efectuado al ámbito estatal mediante la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, Ley 25/2009 de 22 de diciembre de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicio y su ejercicio, Real Decreto-ley 19/2012, de 25 de mayo, de medidas urgentes de liberalización del comercio y determinados servicios. En el ámbito autonómico, la adaptación se ha producido a través de la Ley 7/2012, de 23 de abril, que modifica, entre otras leyes, la Ley 3/1998, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco y la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo.

Asimismo, el artículo 207.5 de la Ley 2/2006, establece la posibilidad de que las ordenanzas municipales puedan sustituir la necesidad de obtención de licencia por una comunicación previa del interesado.

Todas estas normas establecen con carácter general la obligación de adoptar medidas de simplificación y sostenibilidad de la estructura administrativa y sustitución, en determinados casos, del procedimiento de licencia por el de actos comunicados o declaración responsable.

En este orden de cosas, con la aprobación de esta ordenanza, el Ayuntamiento de Galdakao siguiendo las directrices marcadas por toda esta nueva legislación, pretende eliminar trámites innecesarios para la realización de determinadas obras y actividades, simplificando la tramitación administrativa de los procedimientos contemplados en ella.

Artículo 1.—*Objeto*

El objeto de la presente ordenanza es la regulación de los supuestos denominados «actuaciones comunicadas», en los que para su ejercicio o ejecución se sustituye la necesidad de obtención de licencia por una comunicación previa a presentar por la persona interesada a la Administración municipal, cuando se trate de obras de escasa entidad técnica y determinadas actividades y actuaciones.

Artículo 2.—*Ámbito maerial*

Las obras de escasa entidad técnica para las cuales no sea necesario la presentación de proyecto técnico, las actividades clasificadas conforme a lo dispuesto en la Ley 7/2012 de modificación de la Ley 3/1998, General de Protección del Medio Ambiente, las actividades incluidas en el anexo del Real Decreto-ley 19/2012, así como aquellas otras actuaciones que se prevean en la presente, estarán sometidas al procedimiento de comunicación previa, consistente en que la persona interesada o promotora de una determinada obra o actividad pone en conocimiento de esta administración sus datos identificativos y demás requisitos exigibles para el ejercicio de un derecho o inicio de una actividad y asimismo declara que cumple las exigencias legales aplicables. A tal efecto, habrá de presentar y cumplimentar el correspondiente impreso normalizado, debiendo de adjuntar determinada documentación técnica que variará en función de la actuación de que se trate.

El Ayuntamiento elaborará los modelos de impresos normalizados para cada tipo de acto comunicado, que estarán disposición de la ciudadanía en las dependencias y web municipales.

La comunicación conllevará con carácter general, la correspondiente Autoliquidación del ICIO, tasas, precios públicos y/o tributos municipales que correspondan, en aplicación de las vigentes Ordenanzas Fiscales y en función de la actuación comunicada de que se trate.

cve: BAO-BOB-2013a113

3. artikulua.—*Komunikatutako jarduera bidezko obrak*

Aurre-komunikazio prozeduraren bidezko obrek ondoko baldintza hau bete beharko dute ezinbestean: egiturazko elementuengan, eraikinaren segurtasunarengan eta egonkortasunarengan nahiz eraikinaren eraikigarritasunarengan (tarteko solairuak) eragina ez duten obra txikiak izan behar dira.

Obra horiek ondoko hauek dira:

1. Etxebizitzen eraberritzea 300 m² baino gutxiagoko jarduketa-azalera duen eraikinetan.
2. Terraza eta barneko patioak birgaitzea (zolatzea eta iragazgaiztea…), atarien eraberritzea, eskailerak, eraikinaren estetika zaintzen duten leihoak aldatzea, garajeko ateak e.a.
3. Jarduera komertzialetako eta establezimenduetako zerbitzu jakin batzuen lokalak, jendeari erakusteko eta saltzeko 300 m² baino gehiagokoa ez den azalera erabilgarria eraberritu, konpondu eta hobetzea, hain zuzen ere merkataritza eta zerbitzu jakin batzuk liberalizatzeko presako neurriei buruzko maiatzaren 25eko 19/2012 Errege Dekretu Legearen Eranskineko zerrendan daudenak.
4. Instalazio elektrikoak, iturgintza, gasa eta saneamendua berritzea etxebizitzetan eta atarietan.
5. Saneamendu eta edateko uraren sare pribatuen konponketak ihesak, apurketak eta abarrengatik.
6. Eraikinaren itxura aldatzen ez dituzten teilatu eta fatxadetako konponketak (teilak, plaketak, zarpiatzeak, estalgarriak, eta teilatu-hodiak…). Kasu honetan, eraikin osoko fatxadaren homogeneotasuna bermatuko da.
7. Lokalen kanpoko itxura aldatzeko obrak, fatxaden elementu komunak aldatzen ez dituztenean (toldoak, burdinsareak, pintura, arotzeria bikoitza, pertsianak eta antzekoak).
8. Komunikatutako jarduketen luzapenak.
9. Antzeko beste batzuk.

Erantsiko da Eske-idatzi normalizatua, obra azaltzen duen memoria, aurrekontua partidaka zehaztuta, neurketa eta banakako prezioa, kokapen-planoa eta argazkiak ere sartuz.

4. artikulua.—*Kanpoan geratzen direnak*

Ordenantza honen aplikazio eremutik kanpo geratzen dira:

— Proiektua behar duten obrak, Eraikuntzaren Antolamenduari buruzko azaroaren 5eko 38/1999 Legearen arabera.

— Lurzoru ez urbanizagarrian dauden eraikinak berreraiki edo aldatzeko obrak eta solairu berriko edozein jarduketa.

— Orokorrean, oinarrizko hirigintza-parametroak eraldatuko lituzkeen edozein jarduketa: eraikigarritasuna, altura, bolumena, okupazioa eta erabilera.

— Obrak babestutako eraikinetan.

— Obrak jabetza publikoan.

— Antolamendutik kanpoko eraikinetan eta antolamendu zehatza egiteko duten eremuetan zainketa, mantenu eta segurtasun kontzeptuez harago doazen obrak.

— Lurzorua eta lurzoru-azpia eraldatu, eraiki eta erabiltzeko egintzak, berariaz adostasuna, onespena edo administrazioaren baimena behar dutenean, uztailaren 1eko Errege Dekretu Legean ezarritakoaren arabera.

— Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzorua kutsa dezaketen jarduerak jasan edo jasaten duten kokalekuen Inbentarioaren barruan izateagatik, lurzoruaren kutsadura aurreikusi eta zuzentzeko, aurretiaz otsailaren 4ko 1/2005 Legean ezarritako baimena behar duten eraikinetako lurzoruko egintzak eta erabilerak.

Artículo 3.—*Obras por actuación comunicada*

Las obras sometidas al procedimiento de comunicación previa tienen que cumplir este requisito fundamental: que se trate de obras que no afecten a elementos estructurales, a la seguridad y estabilidad del edificio o al aumento de la edificabilidad del mismo (entreplantas).

Estas obras son las siguientes:

1. Reforma de viviendas en inmuebles cuya superficie de actuación sea menor de 300 m².
2. Rehabilitación de terrazas o patios interiores (solados e impermeabilización...), reformas de portales, escaleras, sustitución de ventanas que guarden la estética del edificio, puertas de garaje… etc.
3. Reforma, reparación y mejora de locales de actividades comerciales y de determinados servicios en establecimientos cuya superficie útil de exposición y venta al público no sea superior a 300 m², que se hallen incluidos en la relación del Anexo del Real Decreto-ley 19/2012 de 25 de mayo, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios.
4. Renovación de instalaciones eléctricas, fontanería, gas y saneamiento en viviendas y portales.
5. Reparaciones de las redes privadas de saneamiento y agua potable por fugas, roturas, etc.
6. Reparaciones de tejados, y fachadas (sustitución de tejas, plaquetas, raseos, revestimientos, y canalones etc.), que no alteren la configuración arquitectónica del edificio. En este caso se garantizará la homogeneidad de la fachada del conjunto edificatorio.
7. Obras de modificación del aspecto exterior de locales, que no impliquen modificación de los elementos comunes de la fachadas (toldos, rejas, pintura, doble carpintería, persianas y similares).
8. Prórrogas de las actuaciones comunicadas.
9. Otras similares.

Se adjuntará instancia normalizada, memoria explicativa de la obra, presupuesto detallado por partidas incluyendo medición y precio unitario, plano de situación y fotografías.

Artículo 4.—*Exclusiones*

Quedan excluidas del ámbito de aplicación de la presente ordenanza:

— Obras que requieran proyecto según la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.

— Obras de reconstrucción o sustitución de edificios sitos en suelo no urbanizable y cualquier actuación de nueva planta.

— En general, cualquier actuación que suponga la alteración de los parámetros urbanísticos básicos: edificabilidad, altura, volumen, ocupación y uso.

— Obras en edificios protegidos.

— Obras en dominio público.

— Obras que excedan de los conceptos de conservación, mantenimiento y seguridad en edificios fuera de ordenación y en áreas pendiente de ordenación pormenorizada

— Los actos de transformación, construcción, edificación y uso de suelo y subsuelo que requieren acto expreso de conformidad, aprobación o autorización administrativa, según lo establecido en el Real Decreto-ley 8/2011 de 1 de julio.

— Actos y usos del suelo de inmuebles que por estar incluidos dentro del Inventario de emplazamientos que soportan o han soportado actividades potencialmente contaminantes del Suelo de la Comunidad Autónoma del País Vasco, precisen de la previa autorización establecida en la Ley 1/2005 de 4 de Febrero, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.

cve: BAO-BOB-2013a113

5. artikulua

3/98 Legearen II. Eranskina B) hizkian (B motako jarduerak) dauden jardueraren aurre-komunikazioa behar duten jarduera sailkatuak eta 19/2012 Errege Dekretu Legearen Eranskineko merkataritzako eta zerbitzuko jarduerak.

Aurre-komunikazioaren arauak bete behar dituzten jarduera sailkatuak sustatzen dituztenek, 3/98 Legearen 57. artikuluan aurreikusita dagoen moduan, Udalari kontsulta egin diezaiokete. Jardueraren sustatzailearen komunikazioa udalaren aurrean formalizatu beharko da, instalazioak hasi ahal izateko moduan daudenean, bere kasuan, beharrezkoak diren lizentzia edo baimen sektorialak izan beharko dituelarik.

Instalazioaren egokitzapenak obrak egitea behar baditu, dagokion hirigintza lizentziak edo, bere kasuan, obraren aurre-komunikazioak babestuta izango dira.

Jarduera hasteko ondoko dokumentazioa aurkeztu behar da:

— Interesdunaren aurre-komunikazioaren inprimakia eta erantzukizun-adierazpena, NANaren fotokopia erantsiz. Pertsona juridikoa izanez gero, ordezkaritzaren egiaztagiria eta IFKren fotokopia aurkeztu behar dira.

— Teknikari eskudunak sinatutako memoria eta planok eskala egokian, jardueraren deskribapena eta jarduera horrek ingurumenean, pertsona eta ondasunetan, izan lezakeen eragina gutxitzeko ezarritako neurriak erantsiz, araudi aplikagarriaren arabera.

— Teknikari eskudunak egindako ziurtagiria, ondoko alderdiak egiaztatuz:

- Jarduera edota instalazioak eraikuntzako proiektuari eta aurkeztutako dokumentazio teknikoari egokitzen direla eta ingurumen aldetik baldintza guztiak betetzen dituela, bere kasuan, Ingurumen Eraginari buruzko Adierazpenean jasotakoak barne.
- Aurreikusitako erabilera udal hiri-plangintzarekin bateragarria dela.
- Aurkeztutako dokumentazioa jarduera garatuko den lokalaren errealitateari egokitzen zaiola, eta bai aipatutako dokumentazio teknikoak bai establezimenduak EKTan eta industria-establezimenduetan, bere kasuan, suteen aurkako segurtasun-araudian, ezarritako irisgarritasun, higiene-osasun, segurtasuna eta suteen aurkako babes baldintzak betetzen dituela.

— Era berean, obra-lizentzien emakidapenean exijitzen zaizkion bestelako dokumentuak, ekintza zuzengarrien ziurtagiriak eta abar aurkeztu beharko ditu (hala nola obra amaierako ziurtagiria dagokionean).

— Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergaren alta (Ogasuna).

Komunikazioa egin ondoren, jarduera has daiteke egiten aurkeztu den egunetik hasita, Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkideari buruzko azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 71-bis artikuluan ezarritakoaren arabera.

Jardueraren hasiera soilik berorren titularren eta ziurtagiria eman duen teknikariaren erantzukizunpean egingo da, sektoreko araudi aplikagarriaren arabera, jarduera hasteko nahitaezko beste titulu edo kontrolik izan ditzakeenaren kaltetan izan gabe.

6. artikulua.—Jardueraren lizentzia behar duten jarduerak eta instalazio sailkatuak. 3/1998 Legearen II. Eranskina A) (A motako jarduerak)

Euskal Autonomia Erkidegoaren Ingurumenaren Babesari buruzko 3/98 Lege Orokorraren II. Eranskina A) hizkian dauden jarduerak eta instalazio sailkatuek, Jarduera Lizentziaren tramitea bete beharko dute, aipatutako Legearen 55. eta hurrengo artikuluen arabera.

Artículo 5

Actividades clasificadas sometidas a comunicación previa de actividad incluidas en el Anexo II B) de la Ley 3/98 (actividades tipo B) y actividades comerciales y de servicios del Anexo del Real Decreto-ley 19/2012.

Quienes promuevan actividades clasificadas sometidas al régimen de comunicación previa podrán realizar al Ayuntamiento la consulta prevista en el artículo 57 de la Ley 3/98. La comunicación por parte de la promotora de la actividad se deberá formalizar ante el ayuntamiento cuando las instalaciones se encuentren habilitadas para su inicio, debiendo contar, en su caso, con las licencias o autorizaciones sectoriales necesarias.

Si la habilitación de la instalación requiriese la realización de obras, estas deberán amparadas por la licencia urbanística correspondiente o, en su caso, comunicación previa de obra.

Para el inicio de la actividad se aportará la siguiente documentación:

— Impreso de comunicación previa y declaración responsable de la persona interesada, adjuntando fotocopia del D.N.I. En caso de ser persona jurídica, aportar documento acreditativo de la representación y fotocopia del C.I.F.

— Memoria y planos a escala adecuada, suscritos por persona técnica competente, en los que se incorpore la descripción de la actividad y de las medidas implantadas para minimizar el posible impacto de la actividad en el medio ambiente, las personas o sus bienes, de acuerdo con la normativa aplicable.

— Certificación expedida por persona técnica competente que acredite los siguientes extremos:

- Que la actividad y/o instalaciones se adecuan al proyecto constructivo y a la documentación técnica presentada y que cumple todos los requisitos ambientales, incluidos, en su caso , los recogidos en la correspondiente declaración de impacto ambiental.
- Que el uso previsto es compatible con el planeamiento urbanístico municipal.
- Que la documentación presentada se ajusta a la realidad del local donde se va a desarrollar la actividad, y que tanto la documentación técnica aludida como el establecimiento cumplen las condiciones de accesibilidad, higiénico-sanitarias, de seguridad y protección contra incendios establecidas en el C.T.E. y en el reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, en su caso.

— Asimismo, aportará cuantos otros documentos, certificados de medidas correctoras, etc. que se le exijan en la concesión de la licencias obras en su caso (así como el certificado de final de obra cuando proceda).

— Alta del Impuesto de Actividades Económicas (Hacienda).

Una vez efectuada la comunicación, el ejercicio de la actividad se podrá iniciar desde el día de su presentación, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 bis de la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común.

El inicio de la actividad se realizará bajo la exclusiva responsabilidad de las personas titulares de la actividad y del personal técnico que haya emitido la certificación, sin perjuicio de que para iniciarla deba disponer de otros títulos o controles preceptivos de acuerdo con la normativa sectorial aplicable.

Artículo 6.—*Actividades e instalaciones clasificadas sometidas a licencia de actividad Anexo II A) de la Ley 3/1998 (actividades tipo A)*

Las actividades e instalaciones clasificadas incluidas en el Anexo II A) de la Ley 3/98. General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, están sometidas al trámite de Licencia de Actividad contemplado en los artículos 55 y siguientes de la citada Ley.

cve: BAO-BOB-2013a113

Udalak obra lizentzia ezin izango du emakidatu jarduera sailkatuaren lizentzia behar duen jarduerarako, jarduera-lizentzia emakidatu ez den artean.

Jarduera sailkatuaren lizentzian ezarritako ekintza zuzengarriak ezarri eta instalazioak egokitu ondoren, jardueraren hasiera aurre-komunikazioaren araudiari lotu beharko zaio.

Jarduerak hasteko ondoko dokumentazioa aurkeztu behar da:

— Interesdunaren aurre-komunikazioaren inprimakia eta erantzukizun-adierazpena, NANaren fotokopia erantsiz. Pertsona juridikoa izanez gero, ordezkaritzaren egiaztagiria eta IFKren fotokopia aurkeztu behar dira.

— Teknikari eskudunak emandako egiaztagiria, jarduera edota instalazioak eraikuntzaren proiektuari eta aurkeztutako dokumentazio teknikoari egokitzen zaizkiela eta jarduera sailkatuaren lizentzian ezarritako ekintza zuzengarriak eta gainerako baldintzak bete direla egiaztatuz, hala nola aurkeztutako dokumentazioa jarduera garatuko den lokalaren errealitateari egokitzen zaiola, C.T.E.-n eta, bere kasuan, industria-establezimenduetan suteen aurkako segurtasunaraudian, segurtasunari buruz eta suteen aurka indarrean dagoen legeria betez.

— Eska daitekeen administrazio-tramitazio sektoriala eta jarduera sailkatuaren lizentzian bertan ezarritakoa betetzen dela egiaztatzea.

— Ekonomia Jardueren gaineko Zergan (EJZ) alta edo aldaketaren fotokopia

— Bere kasuan, lokala egokitzeko obra-lizentziaren erreferentzia.

7. artikulua.—*Jardueran aritzeko baldintzak*

Komunikazioa egin ondoren, jarduera has daiteke egiten aurkeztu den egunetik hasita, Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkideari buruzko azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 71. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Data adierazten ez bada, jarduera aurkeztutako komunikazioarekin hasiko dela ulertuko da. Komunikazio-datatik sei hilabete iragan ondoren, iraungitzat joko da, interesdunak jarduera hasteko luzapena edo geroratzea eskatu ezean.

Jardueraren hasiera soil-soilik berorren titularren eta ziurtagiria eman duen teknikariaren erantzukizunpean egingo da, sektoreko araudi aplikagarriaren arabera, jarduerak hasteko nahitaezkoak diren administrazio-titulu gaitasun-emaileak edo aurre-kontrolik izan ditzakeenaren kaltetan izan gabe.

Udalaren egiaztatzeak garatutako jarduera «aurre-komunikazioa»ren prozeduraren aplikazio-eremuan ez dagoela agertzen duenean, lizentziarik gabe hasi dela ulertuko da, horrek etetea eragin dezakeelarik, bidezko erantzukizunei kalterik egin gabe.

Horretarako, «jarduera sailkatuaren aurre-komunikazioa» bete behar duen jarduera batek funtzionamenduan 3/1998 Legean ezartzen diren mota honetako jardueren mugak gainditzen dituenean, gorabehera horrek «jarduera sailkatuaren lizentzia»ren araubidea aplikatzea ekarriko du.

Aitortutako datuak faltsuak edo zehatzak ez badira, hala nola nahitaezko dokumentazioa ez badago, zehazpenen eremuan izan ditzakeen erantzukizunei kalterik egin gabe, interesdunari entzun ondoren, establezimendua ixtea eragin dezake.

8. artikulua.—*Jarduera komertzialen eta zerbitzuen titulartasunaren aldaketa*

Jarduera komertzialen eta zerbitzuen titulartasunaren aldaketak aurre-komunikazioa behar dute, soilik informazio-ondorioak izan ditzan. Horretarako, ondokoa aurkeztu behar da:

El Ayuntamiento no podrá conceder licencia de obra para actividad sujeta a licencia de actividad clasificada en tanto no se haya concedido la licencia de actividad.

Una vez implantadas las medidas correctoras impuestas en la licencia de actividad clasificada y habilitadas las instalaciones, el inicio de la actividad se sujetará al régimen de comunicación previa.

Para el inicio de estas actividades , se presentará la siguiente documentación:

— Impreso de comunicación previa y declaración responsable de la persona interesada, copia del D.N.I. En caso de ser persona jurídica, aportar documento acreditativo de la representación y fotocopia del C.I.F.

— Certificación expedida por persona técnica competente que acredite que la actividad y/o instalaciones se adecuan al proyecto constructivo y a la documentación técnica presentada y que se han cumplido las medidas correctoras y demás condiciones impuestas en la propia licencia de actividad clasificada, así como, que la documentación presentada se ajusta a la realidad del local donde se va a desarrollar la actividad, cumpliendo la legislación vigente en lo relativo a seguridad y protección contra incendios establecida en el C.T.E., y en el reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, en su caso.

— Acreditación del cumplimiento de la tramitación administrativa sectorial exigible y la que se ha impuesto en la propia licencia de actividad clasificada

— Fotocopia del alta o variación en el impuesto de actividades económicas (IAE)

— Referencia de la licencia de obras para acondicionamiento del local, en su caso.

Artículo 7.—*Condiciones del ejercicio de la actividad*

El ejercicio de la actividad se podrá iniciar desde el día de presentación de la comunicación, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de al Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

En caso de no indicar fecha, se entenderá que la actividad se iniciará a partir de la comunicación presentada. Transcurrido seis meses desde la fecha de la comunicación se entiende caducada, salvo que el interesado solicite prórroga o aplazamiento para el inicio de actividad.

El inicio de la actividad se realizará bajo la exclusiva responsabilidad de las personas titulares de la actividad y del personal técnico que haya emitido la certificación, sin perjuicio de que para iniciar las actividades se deba disponer de los títulos administrativos habilitantes o de controles previos que sean preceptivos de acuerdo con la normativa sectorial aplicable.

Cuando la comprobación municipal constatara que la actividad desarrollada no se encuentra en el ámbito de aplicación del procedimiento de «comunicación previa», se entenderá que la misma se ha iniciado sin licencia, pudiendo dar lugar a suspensión, sin perjuicio de las responsabilidades que procedan.

A tal efecto, en el supuesto de una actividad sujeta a «comunicación previa de actividad clasificada» sobrepase en su funcionamiento cualquiera de los umbrales que este tipo de actividades se fijan en la Ley 3/1998, tal circunstancia supondrá la aplicación a la misma del régimen de «licencia de actividad clasificada».

La inexactitud o falsedad de los datos declarados, así como la indisponibilidad de la documentación preceptiva, sin perjuicio de las responsabilidades a las que pudiera dar lugar en el ámbito sancionador, podrá comportar previa audiencia de la persona interesada, el cierre del establecimiento.

Artículo 8.—*Cambio de titularidad de actividades comerciales y de servicios*

Los cambios de titularidad de las actividades comerciales y de servicios están sometidos a comunicación previa, a los solos efectos informativos. Al tal efecto , se presentará:

cve: BAO-BOB-2013a113

— Komunikatzailearen NANaren fotokopia. Pertsona juridikoa izanez gero, IFKren fotokopia eta ordezkatzen denaren egiaztagiriak.
— Ekonomia Jardueren gaineko Zergan (EJZ) alta edo aldaketaren fotokopia.
— Transmisiogilearen adostasunaren egiaztatze-agiria edo aldaketa zilegi dela aski egiaztatzen duen agiria.
— Jarduera lizentziaren erreferentzia, jarduera sailkatua bada.
— Irekitzeko lizentziaren edo aurreko erantzukizun adierazpenaren erreferentzia.

9. artikulua.—*Obrako gai lagungarriekin bide publikoa okupatzea*

Bide publikoa eraikuntzako obretako edukiontziz eta gai lagungarri eta osagarriekin okupatzen denean (aldamioak, hesiak, makineria, edukiontzia, plataforma mugigarriak eta abar), jarduketa komunikatuarekin batera badago, indarrean dagoen lizentzia edo exekuzio-agindua duen obra batekin, ondoko dokumentazioak aurkeztu behar da:

— Eske-idatzi normalizatua.
— Kokapen planoa, azalera, okupatzeko epea eta argazkiak.
— Aldamioak behar direnean: Teknikari eskudunak sinatutako aldamio proiektua, bertan kokapen plano zehatza sartuz, eskala egokian eta mugatuta, hala nola obraren elkargokideen zuzendaritzarako, eta segurtasunaren eta osasunaren koordinaziorako teknikari eskudunak izendatze

Aldamioek, edukiontziek edo aipatutako beste gai lagungarriek, pertsonei bide publikotik igarobidea libre eta segurua utziko diete, atari eta lokaletako sarbidea ere libre utziz. Gainera, arketak eta instalazio edo antzeko elementuen armairuak irekitzeko moduan utzi behar dituzte.

10. artikulua.—*Prozedura*

Komunikatzaileak bi aletan beteko du xede horrekin prestatutako «komunikazio» inprimaki normalizatua. Inprimaki horri Ordenantza honetan kasu ezberdinentzat eskatutako dokumentazioa erantsiko zaio. Udaleko zerga-ordenantzen arabera aplikatu beharreko EOZ, tasa, prezio publiko edo zergak autolikidatuko dira.

Dagozkion egiaztapenak egin ondoren, pertsona eskatzaileari Komunikazio inprimakiaren kopia bat itzuliko zaio, «Komunikatutako jarduera» zigiluarekin.

Jarduera edo obra baten berri emateko aurkeztutako dokumentazioa Arlo Teknikoari bidaliko zaio, ondore egokiak izan ditzan. Udaleko Zerbitzu Teknikoek ikuskaritza-bisita egingo dute, araudia aplikagarria betetzen dela egiaztatzeko. Zehaztasunen bat falta dela, datu faltsuren bat dagoela edo funtsezko informazioren bat sartu ez dela egiaztatzen bada, erantzukizun adierazpenean edo aurre-komunikazioan aurkeztutako datu, adierazpen edo agiritan, jarduera egiten jarraitzeko ezintasuna zehaztu ahalko da. Inguruabar horiek aitortzen dituen ebazpenak honakoak ezarri ahalko ditu: interesdunaren betebeharra, egoera juridikoa aitorpenaren, eskubide-betearazpenaren edo dagokion jardueraren hasieraren aurreko unera lehengoratzeko. Xede bererako beste prozedura bat eskatzeko ezintasuna, epe zehatz jakin batean. Hori guztia, sektoreko arau aplikagarrietan ezarritako baldintzen arabera.

11. Artikulua.—*Eskakizun orokorrak*

1. Prozedura honekin tramitatutako lizentziak edo baimenak ez dira lortutzat joko isiltasun administratiboagatik, hirigintzako legediaren edo plangintzaren aurka badoaz. Ez dute eraginik izango agiri okerrekin, osatu gabeekin edo desegokiekin komunikatutako jarduerek.

2. Prozedura hau Ordenantza honetan ezarritako kasuetan eta baldintzatan bakarrik izango da aplikagarria. Jaso ez diren gai-

— Fotocopia de DNI de comunicante. En el caso de personas jurídicas, fotocopia de CIF y documentos acreditativo de la representación.
— Fotocopia del alta o variación del impuesto de actividades económicas (IAE).
— Acreditación del consentimiento de la persona transmitente o documento que acredite suficientemente la legitimidad del cambio.
— Referencia de la licencia de actividad, si se trata de una actividad clasificada.
— Referencia de la licencia de apertura o de la declaración responsable anterior.

Artículo 9.—*Ocupación de vía pública con elementos auxiliares de obra*

En los casos de ocupación de la vía pública con contenedores y elementos auxiliares y complementarios de las obras de construcción (andamios, vallas, maquinaria, contenedor, plataformas móviles... etc.), siempre que vaya relacionada con una actuación comunicada, con una obra con licencia u orden de ejecución en vigor, se presentará la siguiente documentación:

— Instancia normalizada
— Plano de ubicación, superficie, plazo de ocupación y fotografías.
— En el caso de andamios: Proyecto de andamiaje suscrito por persona técnica competente, en el que se incluya plano de ubicación exacta, a escala adecuada y acotado, así como nombramiento de técnicos competentes para la dirección facultativa de la obra, y para la coordinación de seguridad y salud de la misma.

Los andamios, contenedores u otros elementos auxiliares antes mencionados, permitirán el paso libre y seguro de las personas por la vía pública, dejando asimismo libres los accesos a portales y locales. Además, dejarán libre la apertura de arquetas y armarios de instalaciones o elementos similares.

Artículo 10.—*Procedimiento*

La persona comunicante cumplimentará por duplicado el impreso normalizado de «comunicación» formalizado al efecto. Adjuntará la documentación exigida en esta Ordenanza para los diferentes supuestos. Se procederá a la Autoliquidación del ICIO, tasas, precios públicos o tributos que le resulten de aplicación en base a las Ordenanzas Fiscales municipales correspondientes.

Efectuadas las comprobaciones oportunas, se devolverá a la persona solicitante una de las copias del impreso de Comunicación cumplimentada con el sello de «Actuación Comunicada».

La documentación presentada comunicando el ejercicio de una actividad, la realización de una obra, etc. se trasladará al Area Técnica a los efectos oportunos. Los Servicios Técnicos Municipales podrán girar visita de inspección, para la comprobación «in situ» de lo declarado. Si se comprobara la inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial, de cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable o comunicación previa, ello determinará la imposibilidad de continuar en el ejercicio de la actividad. La resolución que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación.

Artículo 11.—*Requisitos generales*

1. En ningún caso se entenderán adquiridas por silencio administrativo las autorizaciones tramitadas por este procedimiento de comunicación que vayan en contra de la legislación o del planeamiento urbanístico. No surtirán efectos las actuaciones comunicadas con la documentación incorrecta, incompleta o errónea.

2. Este procedimiento sólo será aplicable en los supuestos y en las condiciones establecidas en la presente Ordenanza. El res-

cve: BAO-BOB-2013a113

nerako jarduerek ohiko eskabide-prozedura eta berariazko ebazpena bete beharko dute, hirigintzako lizentziei aplika dakiekeen araudian adierazi bezala.

3. Jarduera horiek duten prozedurazko araubideak ez ditu horien titularrak salbuesten eginbehar fiskal eta administratibotik, ez erantzukizun zibil eta penaletatik, eginbehar eta erantzukizun horiek indarrean dauden araudian ezarrita badaude.

12. artikulua.—*Komunikatutako jarduketaren baldintza orokorrak eta ondorioak*

1. Komunikatutako jarduerak eraginak izango ditu Udalaren eta aipatutako jarduera gauzatzen duen interesdunaren artean, baina ez da aldatuko honen eta beste pertsonen arteko egoera juridiko pribaturik. Komunikatutako jarduerek jabetza-eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik eragin gabe egingo dira eta titularraren erantzukizunpean gauzatu beharko dira.

2. Deskribatutako lanak eta jarduerak bakarrik egin ahal izango dira. Berariaz aipaturik ez dagoen jarduera-motaren bat eginez gero, dagokion baimena eskatu beharko da, jar daitezkeen zehapenei kalterik egin gabe, hirigintzako arau-hausteagatik zehapen-espedientea ireki ondoren.

3. Pertsona interesdunak udal-zerbitzuen esku izango du eginbidetutako komunikazioa duen inprimakia, eta zerbitzu horietako udal-langileei obran edo jardueran sartzeko baimena emango die, ikuskatzeko eta egiaztatzeko.

4. Komunikaziotik gehienez sei (6) hilabeteko epean egin beharko dira lanak, eta, epe hori igarotakoan, komunikatutako jarduera iraungitzat joko da, pertsona interesdunak luzapena edo atzerapena eskatu ez badu obrak egiteko; horrelakoetan epearen kontaketa eten egingo da. Obrak egiteko luzapena, behar bezala arrazoituta, gehienez ere beste sei (6) hilabetekoa izan daiteke.

5. Inola ere ezin da lanik edo jarduerarik egin hirigintzako ordenazioaren eta indarrean dagoen legediaren aurka. Dokumentazioa zuzen edo osorik ez badago edo okerra bada, komunikatutako jarduketek ez dute ondoriorik izango.

6. Honakoak beteko dituzte, eragiten dien neurrian: Irisgarritasuna sustatzeko 20/1997 Legea, 68/2000 Dekretua eta Eraikuntzaren Kode Teknikoa (EKT) onesten duen martxoaren 17ko 314/2006 ED; Behe-tentsioko 842/2002 Arautegi Elektroteknikoa; Eraikuntzako Instalazio Termikoen Araudia, Ingurumenaren Babesari buruzko 3/98 Lege orokorra, egoitzako hiri-lurzoruko jarduera gogaikarri, osasungaitz, kaltegarri eta arriskutsuei aplikatu beharreko arau tekniko orokorrak onesten dituen ekainaren 11ko 171/85 Dekretua, Plan Nagusiko Hirigintza Arauetan eta udal-ordenantzetan ezarritakoa, eta laneko segurtasunean eta osasunean indarrean dauden gainerako xedapenak.

7. Obrak hasi eta gero aldaketak egin nahi badira, Udalari idatziz eman beharko zaio horren berri.

8. Eraikuntza eta eraispeneko hondakinak sortu eta kudeatzea arautzen duen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan jasotzen diren eginbeharrak bete behar dira.

9. Beste administrazio sektorialen afekzio edo zor-guneetan, komunikatzaileak aldez aurretik, bere kasuan, dagokion baimena edo txostena eskatu beharko du.

10. Lanak egitean nahitaez konpondu beharko dira obrek herribidean sortu dituzten galerak, eta horietan segurtasun-, osasungarritasun- eta garbitasun-baldintzak mantendu beharko dira.

11. Herri-bideetan ezingo da aldamiorik, eskailerarik, makinarik, tresnarik edo tresneriarik jarri, ezta inolako objektu eta eraikuntzarako materialik ere, jendearen joana oztopatzen badute eta aurre-komunikaziorik ez badute edo, bere kasuan, horretarako berariazko baimenik ez baldin badago. Udaltzaintzak herri-bidetik ken ditzake elementu horiek eta baimendu gabeko edukiontziak.

to de actuaciones no incluidas en ella quedarán sujetas al procedimiento normal de solicitud y resolución expresa regulado en la normativa que resulta de aplicación a las licencias urbanísticas.

3. El régimen procedimental al que estas actuaciones se sujetan, no exonera a las personas titulares de las mismas de sus obligaciones de carácter fiscal, administrativo, de responsabilidad civil o penal establecidas en la normativa vigente que sea de aplicación.

Artículo 12.—*Condiciones generales y efectos de la actuación comunicada*

1. La actuación comunicada producirá efectos entre el Ayuntamiento y la persona interesada a cuya actuación se refieran, pero no alterará las situaciones jurídicas privadas entre ésta y las demás personas. Las actuaciones comunicadas serán en todo caso salvando el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros y se realizarán bajo la exclusiva responsabilidad del titular.

2. Únicamente se podrán ejecutar las obras e iniciar las actividades descritas. Si se realizan otro tipo de actuaciones que no sean las expresamente autorizadas deberán solicitar el correspondiente permiso, sin perjuicio de las sanciones oportunas que puedan imponerse previo expediente sancionador por infracción urbanística.

3. La persona interesada deberá tener a disposición de los servicios municipales el impreso de la «comunicación» diligenciada y facilitar el acceso a la obra o actividad al personal municipal para las inspecciones y comprobaciones.

4. Las obras deberán realizarse como máximo en un plazo de 6 meses desde la fecha de la comunicación, transcurrido el cual se entiende que la Actuación Comunicada ha caducado, salvo que la persona interesada solicite una prórroga para su ejecución interrumpiendo el cómputo del plazo. La prórroga, debidamente motivada, para la ejecución de la actuación solicitada podrá alcanzar hasta un máximo de otros 6 meses de plazo.

5. En ningún caso pueden realizarse obras o actuaciones en contra de la ordenación urbanística ni de la legalidad vigente. No surtirán efectos las actuaciones comunicadas con la documentación incorrecta, incompleta o errónea.

6. Cumplirán en la medida que les afecte con la Ley 20/1997 para la Promoción de la Accesibilidad, Decreto 68/2000, y con el R.D. 314/2006 de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, CTE; con el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 842/2002; con el Reglamento de Instalaciones Térmicas en la Edificación (RITE), Ley 3/98, general de Protección del Medio Ambiente, con el Decreto 171/85 de 11 de junio, por el que se aprueban las normas técnicas de carácter general de aplicación a las actividades molestas, nocivas, insalubres y peligrosas a establecer en el suelo urbano residencial, con lo dispuesto en las Normas Urbanísticas del Plan General y Ordenanzas Municipales y cualesquiera otras disposiciones vigentes en materia de seguridad y salud en el trabajo.

7. Cuando se pretenda introducir modificaciones durante la ejecución de las obras, se deberá comunicar por escrito este hecho al Ayuntamiento.

8. Se cumplirán las obligaciones contempladas en el Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

9. En zonas de afección o servidumbre de otras administraciones sectoriales la persona comunicante, habrá de recabar previamente, en su caso, la autorización o informe correspondiente

10. En la realización de los trabajos, se estará obligado a reparar los desperfectos que como consecuencia de las obras se originen en las vías públicas y a mantener estos en condiciones de seguridad, salubridad y limpieza.

11. Queda prohibido colocar en las vías públicas, andamios, escaleras, maquinaria, herramienta, útiles o instrumentos, objetos o materiales de construcción que puedan entorpecer el tránsito público y no dispongan de la comunicación previa o en su, caso, autorización específica. Estos elementos así como los contenedores no autorizados, podrán ser retirados de la vía pública por la Policía Municipal. Se respetarán en todo momento tanto el tráfico rodado como el peatonal.

cve: BAO-BOB-2013a113

13. artikulua.—*Kontrol-araubidea eta udalaren ikuskapena*

Indarreko legeriak eratxikitako ikuskapen funtzioak burutuko dituzte udal zerbitzu teknikoek, hirigintzako legeria betetzen dela egiaztatze aldera, beti ere Lurzoruaren eta Hirigintzaren ekainaren 30eko 2/06 Legearen 217 eta 218. artikuluetan, Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen 30/92 Legearen 39.bis.2 artikuluan eta Ingurumenaren Babesari buruzko 3/98 Lege Orokorraren 64. artikuluak eta hurrengoek (hainbat lege aldatzeari buruzko apirilaren 23ko 7/12 Legearen bidez aldatua, barne merkataritzako zerbitzuen gaineko 2006/123/EE Zuzentarauari egokitzeko) ematen dien ahalmena dela bide».

14. artikulua.—*Arau-hausteak eta zehapenak*

Udaleko administraziori komunikatutako jarduerak betetzean arau-hausteak egiten badira, indarreko lege-xedapen egokiak aplikatuko dira eta, hala badagokio, zigorrak ezarriko dira, dagokion zigor-prozeduraren bidez.

15. artikulua.—*Indarrean sartzea*

Ordenantza hau indarrean sartuko da Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzen den biharamunetik kontatzen hasi eta hamabost eguneko epean, apirilaren 2ko 7/85 Legeko 70.2 artikuluan xedatutakoari jarraiki.

(II-4290)

•

Iurretako Udala

Alkatetzako Ebazpenen jakinarazpenak: errolda-espedienteaen baja emateari ekingo zaio, inskripzioa behar den moduan ez egoteagatik. (20130607).

Dekretua	Izena	NAN
602/13	PATRICIA TORRES MARCOS	72584775H
599/13	MARIANA PACURICI	569073
598/13	COLLINS FRANK OSAZEE	X08103433G
601/13	ISMAEL MAAI	P638763

Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 59.4 eta 61. artikuluetan ezarritakoaren arabera, eta Presidentetza Ministerioaren 1997ko apirilaren 9ko ebazpenean xedatutakoari jarraituz (apirilaren 11ko 87. zenbakiko Estatuko Aldizkari Ofiziala), iragarki honen bitartez jakinarazpenak egin nahi dira. Izan ere, goian zerrendatutako pertsonen behar ez bezalako inskripzioak zirela eta, Biztanleen Udal Erroldako baja espedienteei buruzko Alkatetzaren aipatutako ebazpenak jakinarazi nahi izan ziren, baina ez ziren lortu.

Ebazpen honen kontra ezin da inolako administrazio-errekurtsorik ipini, tramite ekintza baita. Hala ere, interesdunek, alegatu egin ahal izango dute, prozedurari amaiera ematen dion ebazpenean hori kontuan hartzeko, Administrazio Publikoen Araubide Juridikoari eta Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 107.1 artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Iurretan, 2013ko ekainaren 7an.—Alkatea, Iñaki Totorikaguena Sarrionandia

(II-4296)

•

Alkatetzako epazpenaren jakinarazpena. (20130607)

Dekretua	Izena	NAN
550/13	ENNAJEM EL HASSNAOUI	X04941857P

Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 59.4 eta 61. artikuluetan ezarritakoaren arabera, eta Presidentetza Minis-

Artículo 13.—*Control e inspección municipal*

Los Servicios Técnicos Municipales podrán llevar a cabo las funciones inspectoras que les otorga la legislación vigente a fin de comprobar el cumplimiento de la legalidad urbanística, en virtud de las facultades que les otorgan los artículos 217 y 218 de la Ley 2/06 de 30 de junio de Suelo y Urbanismo., 39.bis.2 de la Ley 30/92 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y 64 y siguientes de la Ley 3/98 General de Protección del Medio Ambiente modificada por la Ley 7/12 de 23 de abril de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Directiva 2006/123/CE relativa a los servicios en el mercado interior.

Artículo 14.—*Infracciones y sanciones*

En todo lo relativo a las infracciones cometidas en el ejercicio de las actuaciones comunicadas, se aplicarán las disposiciones legales vigentes y se impondrán las sanciones en su caso a través del correspondiente procedimiento sancionador.

Artículo 15.—*Entrada en vigor*

La presente ordenanza entrará en vigor a los quince días contados a partir del día siguiente a su publicación íntegra en el «Boletín Oficial de Bizkaia», de conformidad con lo establecido en el artículo 70.2 de la Ley 7/85 de 2 de abril.

(II-4290)

•

Ayuntamiento de Iurreta

Notificaciones de Resoluciones de Alcaldía por las que se inicia expediente de baja padronal por inscripción indebida. (20130607).

Decreto	Nombre	DNI
602/13	PATRICIA TORRES MARCOS	72584775H
599/13	MARIANA PACURICI	569073
598/13	COLLINS FRANK OSAZEE	X08103433G
601/13	ISMAEL MAAI	P638763

Según lo establecido en los artículos 59.4 y 61 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y de conformidad con lo dispuesto en Resolución de 9 de abril de 1997 del Ministerio de Presidencia («Boletín Oficial del Estado» número 87 de 11 de abril) se realizan notificaciones mediante este anuncio al haber intentado sin efecto las notificaciones de las resoluciones de Alcaldía referenciadas en relación a los expedientes de baja en el Padrón Municipal de Habitantes por inscripción indebida de las personas arriba relacionadas.

Contra la presente Resolución no cabe interponer recurso administrativo alguno por tratarse de un acto de trámite, sin perjuicio de que los interesados puedan alegar su oposición para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento, de conformidad con lo previsto en el artículo 107.1 de la Ley 30/1.992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

En Iurreta, a 7 de junio de 2013.—El Alcalde, Iñaki Totorikaguena Sarrionandia

(II-4296)

•

Notificación de Resolución de Alcaldía. (20130607)

Decreto	Nombre	DNI
550/13	ENNAJEM EL HASSNAOUI	X04941857P

Según lo establecido en los artículos 59.4 y 61 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y de confor-

cve: BAO-BOB-2013a113